

תכלית אינדקס סל בע"מ¹

תעודת סל ת"א 90²

מעקב | ספטמבר 2017³

אנשי קשר:

סמי ציטרין, אנליסט - מעריך דירוג ראשי
Moty@midroog.co.il

ישי טרייגר, ראש תחום פיקון מבנה, פרויקטים ותשתיות
Yishai@midroog.co.il

¹ דש בית השקעות בע"מ (להלן: "dash בית השקעות") הינה בעלית עניין במידרוג. דש בית השקעות מחזיקה ב- 100% ממניות חברת תכלית מודדים בע"מ, אשר מחזיקה ב- 100% ממניות החברה המדרוגת.

² [הודעת הבורסה לניירות ערך בת"א בדבר הרפורמה בפדיין.](#)

³ תיקון טעות סופר כאמור בעמוד מס' 4.

תכלית אינדקס סל בע"מ

סדרה	מס' נייר ערך	סוג	דירוג	מועד פירעון סופי
טו'	281107028	תעודת סל עוקבת 滿期 T/A 90	Aaa ⁴ MILC	30/06/2049

CIMI- מידרג מדרגת את יכולת החברה לעמוד בהתחייבותה כלפי מחזקי תעודות הסל, בהתאם להתחייבויות התקייפות ולשטר הנאמנות. דירוג מידרג מתבסס על פרמטרים מסוימים - סטטיסטיים, איכוטיים ומשפטיים ומשקף את הערכת מידרג למידת הסיכון שבידי החברה לא יהיו, בסיסים כל يوم מסחר, נכסים מספקים להמרת כל תעודות הסל הנஸחות, לסל המניות הנכליות במדד T/A 90, בגין דמי ניהול וعملת המרה. למען הסר ספק, הדירוג אינו בוחן את התשואה או ההפסד על תעודות הסל שנגזרת מהשינויים במדד T/A 90. עמידה בתנאי שטר הנאמנות והתקיף, כמפורט בדוח זה, הולמת את הדירוג. בהתאם לכך, מידרג מותירה את דירוג תעודות הסל (סדרה טו'), על כנו, Aaa⁴MILC.

יחס נכסים להתחייבויות

בהתאם לשטר הנאמנות של סדרה טו' (להלן: "שטר הנאמנות"), שווי הנכסים המשועבדים יהיה בכל עת גבוה לפחות ב- 1.3%, מסך השווי המשוערך של ההתחייבויות. כמו כן,יחס הנכסים להתחייבויות, בתרחיש הגורע ביותר של תרחישי מסלחת המעו"פ, לא יהיה נמוך מ- 100%.

נרככה בדיקה של נתונים יומיים לתקופה שבין 20/08/2016-28/08/2017 (להלן: "תקופת המעקב"). נתונים שנמסרו על ידי החברה, לא נמצאו חריגות.

ניהול הסיכון בהשקעה במניות

בהתאם לשטר הנאמנות, מדיניות ההשקעה בקשר עם הסטיוות המקסימאליות עברו מניה בודדת בקבוצת מניות, הוגדרה כדלקמן:

קבוצה	המשקל הגובה ביותר	מספר הכלולות בקבוצה לפי משקלן במדד כאשר 1 = מניות מקסימאלית בערך מוחלט עבור מניה בודדת
1	1-15	5%
2	16-45	7.5%
3	46-90	15%

ambilijkhet הנתונים הקיימים שנמסרו על ידי החברה, לא נמצאו חריגות בתקופת המעקב.

התחייבות החברה לגבי חשיפה תור-יומית וכרית חשיפה

בהתאם לשטר הנאמנות, החשיפה המקסימאלית התור-יומית לא תעלה על 10 מיליון ש"ח, במהלך יום המסחר, ובנוסף תחזיק החברה כרית חשיפות בסך של 1.2 מיליון ש"ח, לכל היותר. מביקורת הנתונים הקיימים שנמסרו על ידי החברה, לא נמצאו חריגות בתקופת המעקב.

NOO – No Outlook ⁴

ניהול הסיכון בהשקעה בפיקדונות

בהתאם לשטר הנאמנות, יתרות המזומנים של החברה והחברה הבת יופקדו בבנק המדורג בדירוג פיקדונות לזמן קצר, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- ii.1-P (או דירוג מקביל) ודירוג פיקדונות לזמן ארוך, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- ii.Aa3/Aa3 באופק יציב (או דירוג מקביל).

יתרות המזומנים של החברה והחברה הבת הופקדו בבנק הבינלאומי הראשון בע"מ (להלן: "הבנק הבינלאומי"), המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של ii.Aa1 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של ii.1-P⁵, ובבנק אגוד לישראל בע"מ (להלן: "בנק אגוד"), המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של ii.Aa3 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של ii.1-P⁶, וזאת בהתאם לשטר הנאמנות.

סיכום חבר בורסה

בהתאם לשטר הנאמנות, חברי הבורסה עטם תתקשר החברה לצורך פעילות בנכסים המגבאים יהיו בעלי דירוג פיקדונות לזמן קצר, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- ii.1-P (או דירוג מקביל) ודירוג פיקדונות לזמן ארוך, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- ii.Aa3/Aa3 באופק יציב (או דירוג מקביל) ואו חבר בורסה שאושר על ידי מידרוג כי התקשרות עמו לא תפגע בדירוג החברה פועלת באמצעות הבנק הבינלאומי, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של ii.Aa1 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של ii.1-P, ובאמצעות בנק אגוד, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של ii.Aa3 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של ii.1-P, וזאת בהתאם לשטר הנאמנות.

ניהול הסיכון בהשאלות

החברה רשאית לבצע השאלות של מנויות הכלולות במדד ת"א 90, המוחזקות על ידה. ההשאלה תבוצע אך ורק מול חבר הבורסה לנירות ערך בתל-אביב, בהסכמים בכתב בלבד ולפי התנאים בתקנון הבורסה (פרק ה' של החלק השלישי - מדיריך המஸחר בבורסה) והנהניות על-פיו. תקופת השאלה לא תעלה בכל מקרה על שנה, כאשר לחברה תהיה הזכות לסיום מוקדם בכל עת של השאלה (call-on).

בהתאם לשטר הנאמנות, הגופים עטם תתקשר החברה לצורך ביצוע השאלות, יהיו בעלי דירוג פיקדונות לזמן קצר, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- ii.1-P (או דירוג מקביל) ודירוג פיקדונות לזמן ארוך, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- ii.Aa3/Aa3 באופק יציב (או דירוג מקביל) ואו חבר בורסה שאושר על ידי מידרוג שפעילות דרכו אינה פוגעת בדירוג. נכון למועד כתיבת הדוח ובתקופת המעקב, החברה השואלה נכסים לבנק הבינלאומי, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של ii.Aa1 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של ii.1-P, ובבנק אגוד, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של ii.Aa3 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של ii.1-P, וזאת בהתאם לשטר הנאמנות.

דוחות כספיים

בדיקות הדוחות הכספיים של החברה לרבעון השני לשנת 2017, לא מצבעה על שינוי יכולתה לעמוד בהתחייבותה למחזקי תעוזות הסל.

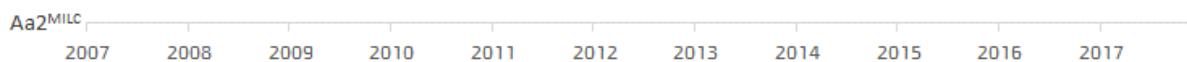
⁵ דירוג הבנק הבינלאומי הראשון בע"מ.

⁶ דירוג בנק אגוד לישראל בע"מ.

נאמן

הנאמן (אורורה פידלייטי חברה לנאמניות בע"מ) מודיע בדבר ח:rightiations מהמגבלות הדירוגיות באמצעות תיבת דואר אלקטרוני, המכ道וחת ישירות לפידציג, במהלך תקופה המוקב, לא התקבלו הודעות בדבר ח:rightiations.

היאורית דירוג



דוחות קשורים

מעקב תכליות אינדקס סל בע"מ - תכליות אינדקס ת"א 90

דוח מיוחד - הערת מנפיק

דירוג תעוזות סל

סולמות והגדירות הדירוג של מדרוג

[הדווחות מפורטים באתר מידרוג](http://www.midroog.co.il)

מידע כללי

תאריר דוח הדירוג:

המארגן האחרון שbow בוצע עדכון הדרוג:

המאריך שבו פורסם הדירוג לראשונה:

פרק י' אינדקס כל רע"מ

עמ' יזם הדרון

תרגיל חמדיות בע"מ

את גנורת ועילת ערוץ הדיבון:

מידא צו הטעןPie

מידרג מומחה רדיוגרפיה רוי בשאר על מידע שהמברל מגורמים חסומרית אצל המטופל.

⁷ תיקון שנות סופר, מועד דוח מפקח הדירוג הקודם הינו 08.02.2017 ו振奋, בשונה מזו הדוח הקודם בו צוין כי מועד דוח המפקח האחרון הינו 13.10.2016.

סולם דירוג תעוזות סל - (MILC)

	התחייבות המדורגת ^{MILC} Aaa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר הגבוה ביותר יחסית להתחייבות מקומות אחרות.	Aaa ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} Aa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר גבוה מאד יחסית להתחייבות מקומות אחרות.	Aa ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} A מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר גבוה יחסית להתחייבות מקומות אחרות.	A ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} Baa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר ביןוני יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין עלולות להיות בעלות מאפיינים ספקולטיבים מסוימים.	Baa ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} Ba מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין בעלות מאפיינים ספקולטיביים.	Ba ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} B מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש מאוד יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין בעלות מאפיינים ספקולטיביים ממשמעותיים.	B ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} Caa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש ביותר יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין בעלות מאפיינים ספקולטיביים ממשמעותיים ביותר.	Caa ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} Ca מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש באופן קיצוני והין קרובות מאוד למצב של כשל פירעון עם סיכויים כלשהם לעמידה בהתחייבות.	Ca ^{MILC}
	התחייבות המדורגת ^{MILC} C מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש ביותר ובדרך כלל הן במצב של כשל פירעון עם סיכויים קלושים לעמידה בהתחייבות.	C ^{MILC}

הערה: מידרוג משתמש במשתנים מסוימים מספריים 1,2,3 בכל אחת מקטגוריות הדירוג מ- ^{MILC}Aa ועד ^{MILC}Caa. המשתנה '1' מצביע שההתחייבות המדורגת מציה בקטגוריית הדירוג של קטגוריות הדירוג שאליה היא משתייכת, המצינית באוטיות. המשתנה '2' מצביע שהיא נמצאת באמצעות קטגוריות הדירוג ואילו המשתנה '3' מצביע שההתחייבות המדורגת נמצאת במקרה התחתון של קטגוריות הדירוג שלה, המצינית באוטיות.

© כל הזכויות שמורות לחבר' מידרוג בע"מ (להלן: "מידרוג").

מסמך זה לרבות פסקה זו יכול הזכות יוצרים של מידרוג והינו מוגן על ידי זכויות יוצרים ודיני הקניין הרוחני. אין להעתיק מסמך זה או בכל דרך אחרת לסרוק, לשאב, להפיץ, להביב, לשכפל, להציג, לתרגם או לשומרו או לסייע לו למטרה כלשהי, באופןשלם או חלקית, בכל צורה, אופן או בכל אופן, ללא הסכמתה של מידרוג מראש ובכתב.

ازהרה הנוגעת למגבלות הדירוג ולטיכוני הסמכות על דירוג וכן אזהרת והסתיגויות בוגר לפעולות של מידרוג בע"מ ולמידע המופיע באתר האינטרנט שלו

דירוגים / או פרסומים שהונפקו על ידי מידרוג הנם או שהם כוללים חוות דעת סובייקטיבית של מידרוג ביחס לטיסICON האשראי היחסני העתידי של ישויות, התחתיות או אשראי, חובות / או כמושרים פיננסיים מסוים חוב, כגון למועד פרוסום כל עוד מידרוג לא שינה את הדירוג או הפסיקה אותו. פרסומי מידרוג כוללים ככל גם הערכות המבוססות על מודלים סטטיסטיים אשראי וכן חוות דעת נלווה. דירוגיו מידרוג ופרסומיה אינם מהווים הצהרה בדבר נכונות של עבודות במועד הפרסום ובכללן מידרוג עשה שימוש בסמלות דירוג לשם מתן חוות דעתה בהתאם להגדירות המפורשות בסולם עצמו. הבחירה בסמלול משקף את דעתה של מידרוג ביחס לטיסICON אשראי משקפת אך ורק הערכה יחסית של סיכון זה. הדרוגים שמנפיקה מידרוג הינם לפי סולם מקומי קומי וככללה הם מהווים חוות דעת ביחס לטיסICON אשראי של מנפיקים וכן של התcheinות פיננסיות בישראל. דירוגים לפי סולם מקומי אינם מתייחסים לטיסICON אשראי יחסית במדינת טיסICON מסויימת.

מידרוג מגדרה טיסICON אשראי כסיכון לפיו ישות עלולה שלא לעמוד בהתחייבותה הפיננסית החוזרת במועד וכן ההפסד הכספי הקשור במקורה של כל פיעון. דירוגיו מידרוג אינם מתייחסים לכל טיסICON אחר, כגון טיסICON המתייחס לנזילות, לערך השוק, לשינויים בשער ריבית, לתנודתיות מחירים או לכל גורם אחר המשפיע על שוק ההון.

הדרוגים המונפקים על ידי מידרוג / או פרסומה אינם מהווים המלצה לרכישה, החזקה / או מכירה של אגרות חוב / או מושרים פיננסיים אחרים / או כל השקעה אחרת / או להימנע מכל אחת מפעולות אלו.

הדרוגים המונפקים על ידי מידרוג / או פרסומה אף אינם מהווים "ישע" השקעות או "ישע" פנסיס, וכן אין בהם ממשם התייחסות להתקמה של השקעה סופית למשקיעים מסוימים. מידרוג מנפיקה דירוגים תחת הנהנה שכל העwsה שימוש במידע המופיע בהם ובדירוגים, ייקוט זירות ראייה ויבצע את ההערכות שלו (בעצמו ו/או באמצעות אנשי מקצוע המוסכמים לכך) בדרכם הצדאים של כל השקעה בכלל נכון פיננסי שהוא שוקל לרובו, להחזיק או למוכר. כל משקיע צריך להסתיע ביעוץ בקשר עם השקעותיו, עם הדין החל על עניינו / או עם כל עניין מקצועית אחר.

ديرוג איזנה מעניקה שום אחריות, מפורשת או מעתממת, ביחס לדיקוק, להיווט מתאימים למועד מסוים, לשלם, לסתורו או להטמאו לכל מטרת שהוא של כל דירוג או חוות דעת אחרת או מידע שנמסר או נוצר על ידי מידרוג בכל דרך ואופן שהוא.

ديرוגיו מידרוג ופרסומיה אינם מיועדים לשימוש של מושרים מסוימים והוא זה בלתי אחראי ובלתי הולם למשקיעים מօסדי לשימושם בדיםוגים של מידרוג או בפרסומיה בקבלהה של החלטת השקעה על ידו. בכל מקרה של ספק, כן הרואי שייתיעץ עם ישע פנסיס או מקצועית אחר.

כל המידע הכלול בדיםוגים של מידרוג / או בפרסומיה ואשר עלוי היא הסטטיקה (להלן: "המידיע"), נמסר למידרוג על ידי מוקורת מידע (לרובות הישות המדורגת) הנחשבים בעינה לאמינים. מידרוג איזנה אחריות לבוכנותו של המידע והוא מושא כפוי שהוא נמסר על ידי אוטם מוקנת באמצים סבירים, מידרוג נוגן נקנתת באמצעות הבנתה, כדי שהמידיע יהיה באיכות ובхаיקף מספקים וממקורות הנחשבים בעינה לאמינים לרבות מידע שתתקבל מצלדים שלישים בלתי תלולים, אם וככל שהדבר מחייבים. ייחד עם זאת, מידרוג איזנה גוף המבוצע בקרות ולכך היא איזנה יכולה לא挈ת או לתקן את המידע. האמור בפרסומיה של מידרוג, לפחות במקרה על ידה במפורש ממוחלט, אינם מהווים חלק מהתודולוגיה על פייה עבדת מידרוג. מידרוג רשאית לסתותן האמור בכל פרוסם כזה, בכל עלא.

בכפוף לאזכור בכל דין, מידרוג, הדירקטוריון שלה, נשאי המשטרה שלה, עובדיה / או כל מי מטעמה שהיא מעורב בדיםוג, לא והו אחראים מכוח הדין כלפי כל אדם / או ישות, בגין כל נזק / או אובדן / או הפסד, כספי או אחר, ישיר, עקיף, מיוחד, תוצאותית או קשור, אשר נגרם בגין כלשהו או בקשר למידרוג או לדירוג או להיליך הדירוג, לרבות בשל אי מטען דירוג, גם אם נסקרה להם או למי מטעמה הדועה מראש בדבר האפשרות להתרחשתו של נזק או אובדן או הפסד כאמור לעיל, לרבות, אך לא רק, בגין: (א) כל אובדן רוחני, בחוות או בעתיד, לרבות אובדן ההזדמנויות השקעה אחרות; (ב) כל הפסד / או אובדן / או נזק שנגרם כתוצאה מהחזקקה / או רכישה / או מכירה של מושר פנסיס, בין אם הוא היה נשוא דירוג או בקשר עם רשות (להוציא מרמה, פעולה באזורי או כל פעולה אחרת שהדין אינו מותר לפטור מאחריות בגיןה), פנסיס מסוים, בין השאר אך לא רק, כתוצאה או בקשר עם רשות (להוציא מרמה, פעולה באזורי או נזק, אשר נגרמו בקשר לנכס הצדדים של דירקטוריון, נשאי משרה, עובדים / או כל מי שפועל מטעמה של מידרוג, בין בנסיבות ובין בנסיבות).

מידרוג מקיימת מדיניות ונחיים ביחס לעצמות הדירוג ותהליכי הדירוג.

דיםוג שהונפק על ידי מידרוג עשוי להשנותו כתוצאה שינוי מסוימים במידע שעליו התבוסד הדירוג / או כתוצאה מקבלת מידע חדש / או מכל סיבה אחרת. עדכונים / או שינויים בדיםוגים קופיים באתר האינטרנט של מידרוג שכתובותנו: <http://www.midroog.co.il>.